



MAA-AMET

Kaarel Kaine
Transpordiamet
maantee@transpordiamet.ee

Teie 22.02.2024 nr 8-1/24-027/3101-1

Meie 27.02.2024 nr 6-3/24/2650-2

**Projekteerimistingimuste eelnõu riigitee
3 Jõhvi–Tartu–Valga km 129,3-130,1
Vahi kergliiklustee ühenduse
ehitusprojekti koostamiseks**

Teavitasiite Maa-ametit 22.02.2024 kirjaga nr 8-1/24-027/3101-1, et Transpordiamet algatas projekteerimistingimuste menetluse riigitee 3 Jõhvi–Tartu–Valga km 129,3-130,1 Vahi kergliiklustee ühenduse ehitusprojekti koostamiseks. Projekti eesmärk on Vahi tööstusparki viivate kergliiklusteede ühendamine riigitee 39 Tartu–Jõgeva–Aravete tee äärse kergliiklusteedega.

Projektalasse jäävad riikliku tihendusvõrgu märk Vahi nr 718 (GPA ID 19934; 54-754-718; riiklik kõrgusvõrk) ja kohaliku geodeetilise võrgu märgid nr 794, 2723, 2409. Geodeetiliste märkide kaitsevöönd on 3 meetrit märgi keskmest.

Ruumiandmete seaduse (edaspidi RAS) § 25 sätestab, et geodeetilise märgi kaitsevöönd on geodeetilist märki ümbritsev ala, kus geodeetilise märgi kaitse ja kasutamise vajadusest tulenevalt kitsendatakse inimtegevust. RAS § 26 lg 1 sätestab üheselt, et geodeetilise märgi kaitsevööndis on ilma geodeetilise märgi omaniku loata keelatud igasugune tegevus, mis võib kahjustada geodeetilist märki ja selle tähistust, mh löökmehhanismidega töötamine, pinnase tihendamine või tasandamine, transpordivahenditele ja mehhanismidele läbisõidukohtade rajamine ning künni- või mullatööde tegemine. Kui töid teostatakse geodeetilise märgi kaitsevööndis, siis tuleb peale tööde lõpetamist teostada kontrollmõõtmised.

Riikliku tihendusvõrgu märk Vahi nr 718 tuleb võimalusel säilitada selle praeguses asukohas, samuti peab olema tagatud juurdepääs ja geodeetiliste mõõtmiste läbiviimine geodeetilisel märgil. Juhul, kui geodeetilist märki ei ole võimalik praeguses asukohas säilitada või märki ei ole edaspidi võimalik sihtotstarbeliselt kasutada, võib märgi kõrvaldada.

Palume geodeetilise märgi kõrvaldamisest teavitada Maa-ameti geodeesia ja aeromöödistamise osakonna juhatajat (Karin Kollo, e-post karin.kollo@maaamet.ee).

Projektalasse jäävad kohaliku geodeetilise võrgu märgid nr 794, 2723 ja 2409. Vastavalt keskkonnaministri 28.06.2013 määruse nr 50 „Geodeetiliste tööde tegemise ja geodeetilise märgi tähistamise kord, geodeetilise märgi kaitsevööndi ulatus ning kaitsevööndis tegutsemiseks loa taotlemise kord“ § 2 lõikele 1 on kohaliku geodeetilise töö korraldajaks kohalik omavalitsusüksus.

Palume pöörduda kohaliku omavalitsuse poole nimetatud geodeetiliste märkide säilitamise, teisaldamise või kõrvaldamise tingimuste osas.

Projekteerimistingimuste eelnõu kohaselt on projektiga hõlmatud järgmised kinnisasjad: 79401:006:0203 ja 79401:006:0045. Kinnisasjade riigivara valitseja on Kliimaministeerium ning volitatud asutus on Transpordiamet.

Eelnõu kohaselt võib projektlahenduse koostamisel vajalikuks osutuda täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Projektala piirneb Teeääre (tunnus 79601:001:1409) kinnisasjaga, mille riigivara valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ning volitatud asutus on Maa-amet. Kui kinnisasjast on vajalik teostada äraldige, palume äraldike plaan edastada Maa-ametile kooskõlastamiseks enne ehitusloa menetlust. Palume kaasata Maa-amet ehitusloa menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kadi Naar

maatoimingute osakonna planeeringute ja ehitusprojektide büroo peaspetsialist büroo juhataja ülesannetes

Kaili Ojaperv
5697 0494 kaili.ojaperv@maaamet.ee
Liisi Kaleva
5308 8944 liisi.kaleva@maaamet.ee